



RAMA JUDICIAL
JUZGADO CUARTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIAS
MÚLTIPLES DE VALLEDUPAR - CESAR
REPÚBLICA DE COLOMBIA

j07cmvpar@cendoj.ramajudicial.gov.co

VALLEDUPAR, SIETE (7) DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO (2024)

Referencia : DEMANDA DE SIMULACIÓN
Demandante : SANDRA MILENA TELLEZ GARCÍA
Demandado : MAYERLIS JULIO CLAVIJO
Radicado : 20001-40-03-005-2023-00780-00
Asunto : AUTO INADMITE DEMANDA

Al calificar la demanda, el Despacho advierte que no cumple con el requisito contenido en el numeral 3° del artículo 82 del C.G.P. debido a que no se allegó el certificado de tradición y libertad del inmueble distinguido con la matrícula inmobiliaria No. 340-76882 que se solicitó sea tenido como prueba, situación que se encuadra dentro de la causal de inadmisión contenida en el numeral 2° del artículo 90 de la norma en mención.

Dicho esto y evidenciado que la demanda de la referencia no cumple con los requisitos establecidos para su admisión, corresponde al despacho inadmitirla conforme lo establece el numeral 1° del artículo 90 del C.G.P. y se le concederá al apoderado judicial de la parte demandante el término de cinco (5) contados a partir de la notificación de esta providencia para que subsane el defecto anotado en esta providencia, so pena de rechazarse la demanda.

En mérito de lo expuesto se,

RESUELVE

PRIMERO: Inadmítase la demanda de simulación promovida por **SANDRA MILENA TELLEZ GARCÍA** en contra de **MAYERLIS JULIO CLAVIJO**, conforme a las consideraciones expuestas en la parte motiva de esta providencia.

SEGUNDO: Concédase al(la) apoderado(a) judicial de la parte demandante el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de esta providencia, para que subsane el defecto anotado en la parte motiva de esta providencia, so pena de rechazarse la demanda.

QUINTO: Reconózcasele personería jurídica al(la) abogado(a) **NORDITT PERALTA ARAUJO** para que actúe en el proceso de la referencia como apoderado(a) judicial principal de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

LILIANA PATRICIA DÍAZ MADERA
Juez